

Nr	OMRÅDE	ÅTGÄRDER	2020	2021	2022	2023	2024
1.	Tak	*1					
2.	Fönster	Målning, lagning *2	70	100		50	50
3.	Balkonger	Målning, byte av plåt*3			75		
4.	Fasad	Målning, lagning	20			300	
5.	Hängrännor och stuprör			10			10
6.	Portar		50	10	10	10	10
7.	Dränering						
8.	Innergård	Underhåll	10	10	10	10	10
9.	Lokaler	Reparationer, underhåll	10	10	10	10	10
10.	Källare + gemensamhetsutrymmen		5	5	5	5	5
11.	Värmesystem inkl radiatorer, termostat och ventiler		20	10	10	10	10
12.	Hiss		5	5	5	5	5
13.	Stammar						
14.	Trapphus	*4	120				
15.	Lägenheter						
16.	Blyinfattade fönster inkl. kompl. innerfönster		165				
17.	Ventilation		115				
18.	Oförutsedda		80	80	80	80	80
Beräknad totala underhållskostnader/år			670	240	205	480	190

*1 Besiktning 2022, större insatser gjordes 2017

*2 Innergård 2020, D-gatan 2021

*3 Söder och väster

*4 Karl Johans Gata 2

inkl. moms